



Ваш магазин в центре Варны



Лот: [90](#)

Тип: [Коммерческая недвижимость](#)

Местность: [Варна](#)

Расположение: [Море](#)

Дата сдачи объекта: 30.11.-001

Цена объекта: от € 160000

Цена за квадратный метр: от € 1700

Предлагаем Вашему вниманию помещение для магазина в элитном жилом доме на одной из центральных улиц Варны. Улица Райко Жинзифов, на которой возвышается дом, является достаточно оживленной – здесь располагаются офисы, магазины и отели. Поблизости находится Кафедральный Собор и пешеходная зона.

Фасад дома выполнен в соответствии с немецкой теплоизоляционной системой, окрашен силиконовой краской "WEBER" и частично облицован натуральным камнем.

В здании предусмотрено:

- 24 часовое видеонаблюдение
- портье
- подземный гараж с дверью с дистанционным управлением
- итальянский бесшумный гидравлический лифт



Дом располагает апартаментами с 1, 2 спальнями и апартаментами-студио площадью от 30,91 м2 до 82,24 м2.

Сдан в эксплуатацию в марте 2009г (принимала гос. комиссия из Софии).

Площадь магазина – 94 м2

Стоимость – 160 000 евро

Варна – крупнейший экономический и культурный центр, морская столица Болгарии. Здесь находится современный международный аэропорт, осуществляющий бесперебойную связь с 35 странами. Богатая инфраструктура, все более набирающее обороты строительство и развитая бизнес-среда являются преимуществом для Ваших вложений в коммерческую недвижимость этого курорта, цены на которую в дальнейшем будут только расти из-за высокого спроса на жилые и торговые площади.

За дополнительной информацией о данном коммерческом объекте и в целом о недвижимости в Болгарии обращайтесь, пожалуйста, к менеджерам Балкан Инвест Групп (Balkan Invest Group) по тел. **+7 (495) 991 81 61** или используя [другие виды связи](#).

Контактная информация

Представительство в г. Москва (Россия)

Россия, г. Москва, Цветной бульвар, д. 11 стр. 6, Бизнес-центр "Цветной"

тел.: +7 (495) 991 94 64

skype: big.moscow

info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Вологда (Россия)

тел.: + 7 (8172) 50 03 99

info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Варна (Болгария)

Болгария, г. Варна, ул. Райко Жинзифов, д. 24

тел.: +359 52 62 7773

факс: +359 52 62 7775

info@balkaninvestgroup.ru