



BALKAN INVEST GROUP
недвижимость в Болгарии

"Вилла Орбелла" - апартаменты в престижном районе Банско, в 400-х м от подъемника



Лот: [48](#)
Тип: [Апартаменты и квартиры](#)
Местность: [Банско](#)
Расположение: [Горы](#)
Дата сдачи объекта: 01.12.2009
Цена объекта: от € 47025
Цена за квадратный метр: от € 900

Добро пожаловать в уютный комплекс "Вилла Орбелла", который расположился в престижном районе современного горнолыжного курорта Банско.

Всего в 400 м от комплекса находится первая горнолыжная станция с канатной дорогой.

Из окон виллы открывается великолепная панорама на Пиринские горы.

Фасад «Виллы Орбеллы» сочетается с общим обликом района – она облицована камнем и деревом, что характерно для домов в стиле болгарского Возрождения.

Еще одним преимуществом комплекса является просторный, засаженный зеленью двор с открытым бассейном.

Вилла небольшая - состоит из 14 апартаментов с одной спальней, 3-х студии, 3-х магазинов, внешнего



бассейна и прекрасного сада. Внимание! Каждый из апартаментов имеет подвальное помещение.

УДОБСТВА:

- Внешний бассейн
- Сауна
- Круглосуточная охрана
- Большинство из апартаментов имеют террасы
- Техническая поддержка
- Паркинг
- Кафе
- Магазины

ОБСЛУЖИВАНИЕ И УПРАВЛЕНИЕ:

- Здание имеет удобства, позволяющие круглогодичное функционирование.
- Уборка общих частей как минимум 3 раза в неделю
- Поддержка сооружений общего пользования.
- Поддержка садов и здания.
- Организация работы рецепции и круглосуточной охраны.
- Оплата коммунальных платежей и поддержки общих частей.
- Организация сбора и вывоза мусора.

Апартаменты в комплексе «Вилла Орбелла» – это хорошая зимняя резиденция. Но не только! Летом здесь великолепные условия для других занятий, например, высокогорного туризма и езды на лошадях. Кроме того, в 5 километрах находится деревня Баня, известная своими минеральными источниками.

За дополнительной информацией об апартаментах в данном комплексе и в целом о недвижимости в Болгарии обращайтесь, пожалуйста, к менеджерам Балкан Инвест Групп (Balkan Invest Group) по тел. **+7 (495) 991 81 61** или используя [другие виды связи](#).

Контактная информация

Представительство в г. Москва (Россия)

Россия, г. Москва, Цветной бульвар, д. 11 стр. 6, Бизнес-центр "Цветной"
тел.: +7 (495) 991 94 64
skype: big.moscow
info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Вологда (Россия)

тел.: + 7 (8172) 50 03 99
info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Варна (Болгария)

Болгария, г. Варна, ул. Райко Жинзифов, д. 24
тел.: +359 52 62 7773
факс: +359 52 62 7775
info@balkaninvestgroup.ru