



Новая вилла в 5 км от моря



Лот: [23](#)
Тип: [Виллы и дома](#)
Местность: [Каварна](#)
Расположение: [Море](#)
Дата сдачи объекта: 01.06.2009
Цена объекта: от € 80000
Цена за квадратный метр: от € 400

Добро пожаловать в прекрасный новый одноэтажный дом!

Общая площадь 142 м2. Здесь есть большая (около 60 м2) гостиная с камином, кухня со встроенным гарнитуром, оснащенная техникой, 3 спальни, 2 ванные комнаты /туалет (со всей сантехникой), прихожая. Все комнаты просторные, потолки высокие, окна большие.

Чердачное помещение (90 м2) с хорошей высотой, гидро/тепло изоляцией и с возможностью доступа с крыльца дома. Данное помещение можно также приспособить под жилое - и дом станет двухэтажным.

Дом построен очень качественно. Стены 42 см толщиной двойные - возведены 2 независимые друг от друга кирпичные стены с 30 мм воздушной полостью между ними. Есть обогрев, водоснабжение и канализация. Электричество 220V.

Участок - 11 соток. Озеленен. Есть возможность построить бассейн 7,0 м x 3,5 м. Имеется место для стоянки двух машин.



Дом расположен в селе Могилище. Добраться до него не сложно – дороги асфальтированы. Всего в 5 км - Черное море с его прекрасными песчаными пляжами. В 5 км находится и Каварна – морской городок с богатейшей историей. Каварна - «неотшлифованный алмаз болгарского Черноморья» - он отличается от остальных курортов тем, что не переполнен отелями, барами и ресторанами. В настоящее время Каварна становится все более популярным местом отдыха особенно для любителей гольфа – этому способствуют 2 недавно построенные великолепные гольф-площадки. В 54 км находится город Варна.

Цена: 80 000 Евро (без бассейна)

90 000 Евро (с бассейном)

За дополнительной информацией о данном доме и в целом о недвижимости в Болгарии обращайтесь, пожалуйста, к менеджерам Балкан Инвест Групп (Balkan Invest Group) по тел. **+7 (495) 991 81 61** или используя [другие виды связи](#).

Контактная информация

Представительство в г. Москва (Россия)

Россия, г. Москва, Цветной бульвар, д. 11 стр. 6, Бизнес-центр "Цветной"

тел.: +7 (495) 991 94 64

skype: big.moscow

info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Вологда (Россия)

тел.: + 7 (8172) 50 03 99

info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Варна (Болгария)

Болгария, г. Варна, ул. Райко Жинзифов, д. 24

тел.: +359 52 62 7773

факс: +359 52 62 7775

info@balkaninvestgroup.ru