



BALKAN INVEST GROUP  
недвижимость в Болгарии

## Недвижимость в Созополе откройте для себя «Горизонт» - все удобства круглый год!



WWW.BALKANINVESTGROUP.RU

Лот: [128](#)  
Тип: [Апартаменты и квартиры](#)  
Местность: [Созополь](#)  
Расположение: [Море](#)  
Дата сдачи объекта: 30.05.2009  
Цена объекта: от € 50236  
Цена за квадратный метр: от € 750

Клубный комплекс «**Горизонт**» находится в старинном болгарском Созополе, всего в 30 м от широкого песчаного пляжа Хармани. Приятная прогулка вдоль пешеходной аллеи, и Вы оказываетесь у кристально-чистого моря. До центра современного Нового Созополя и автостанции 5 минут пешком. В десяти минутах ходьбы располагается яхтенный порт и центр Старого Созополя. В 35 км от «Горизонта» - **Бургас** и международный аэропорт.

Комплекс находится непосредственно в городской части, а не за ее пределами, поэтому развитая инфраструктура внесезонного характера (почта, школы, магазины, банк, рестораны, музеи и т.д.) делает возможным круглогодичное проживание в «Горизонте».

Если Вы поклонник спортивного времяпровождения, то приятным сюрпризом будет наличие **двух теннисных кортов**, являющихся собственностью комплекса. Много развлечений предлагает также пляж.



Монолитное **4-этажное здание «Горизонта» состоит из двух блоков**, каждый из которых располагает подземными помещениями, партерным этажом, тремя жилыми этажами и мансардой. В первом блоке находится ресторан. Подземная парковка рассчитана на 73 места. Во дворе есть **бассейн** (100 м<sup>2</sup>). Для детей оборудована игровая площадка.

«Горизонт» предлагает **95 апартаментов площадью от 35 до 173 м<sup>2</sup>**. 19 апартаментов на первом этаже имеют собственный небольшой участок земли, называемый «английским двориком», там можно удобно разместиться на шезлонге. Два эксклюзивных апартамента на самом верхнем этаже с балконами по 70 м<sup>2</sup> и неповторимыми видами на созопольские пейзажи также представлены к продаже.

Апартаменты сдаются **“под ключ”** с латексным покрытием на стенах, окнами PVC, напольными покрытиями из кафеля, люстрами и полностью оборудованным санузлом. За дополнительную плату в 5000 EUR Вы можете выбрать один из двух вариантов для полной мебелировки апартамента с кроватью, диваном, шкафами и кухонным столом.

Владельцы апартаментов платят ежегодно **7 евро за м<sup>2</sup>** – за пользование и обслуживание общих частей здания и территорий (бассейн, освещение и т.п.)

Неподалеку от «Горизонта» скоро будет закончено строительство **торгово-развлекательного комплекса**.

**Созополь** – один из интереснейших городов Болгарии. Он сочетает в себе историческую романтику и современную инфраструктуру. Ежегодно в начале сентября Созополь собирает всю творческую элиту Болгарии, которая съезжается на фестиваль искусств «Аполлония». Нельзя не отметить и красивую природу, которая окружает город, заповедники с редкими видами зверей и птиц. Ну и без уютных ресторанчиков и таверн, предлагающих традиционную кухню и прекрасные вина, не обходится, наверное, ни один причерноморский город страны.

**«Горизонт» - это идеальный вариант для тех, кто хочет жить у моря и одновременно с этим пользоваться благами городской инфраструктуры.**

За дополнительной информацией об апартаментах в данном комплексе и в целом о недвижимости в Болгарии обращайтесь, пожалуйста, к менеджерам Балкан Инвест Групп (Balkan Invest Group) по тел. **+7 (495) 991 81 61** или используя [другие виды связи](#).

## Контактная информация

### Представительство в г. Москва (Россия)

Россия, г. Москва, Цветной бульвар, д. 11 стр. 6, Бизнес-центр "Цветной"

тел.: +7 (495) 991 94 64

skype: big.moscow

[info@balkaninvestgroup.ru](mailto:info@balkaninvestgroup.ru)

### Представительство в г. Вологда (Россия)

тел.: + 7 (8172) 50 03 99

[info@balkaninvestgroup.ru](mailto:info@balkaninvestgroup.ru)

### Представительство в г. Варна (Болгария)

Болгария, г. Варна, ул. Райко Жинзифов, д. 24

тел.: +359 52 62 7773

факс: +359 52 62 7775

[info@balkaninvestgroup.ru](mailto:info@balkaninvestgroup.ru)