



Недвижимость в Поморие «Дом у залива» - апартаменты в 70 м от моря



Лот: [110](#)

Тип: [Апартаменты и квартиры](#)

Местность: [Поморие](#)

Расположение: [Море](#)

Дата сдачи объекта: 30.11.-001

Цена объекта: от € 19900

Цена за квадратный метр: от € 800

«Дом у залива» находится в тихой части города **Поморие**, расположенного на полуострове в 20 км от Бургаса. Поморие - один из самых больших городов болгарского Причерноморья, который традиционно славится своими марками вина и крупнейшим на Балканском полуострове СПА-центром.

Одним из преимуществ расположения также являются спокойствие и уют, и наслаждаться ими могут все жители комплекса - рядом нет шумных заведений, хотя любители таковых могут найти их в центре города - до него несколько минут ходьбы. Неподалеку от комплекса располагается исторический музей г. Поморие. Кроме того, преодолев всего **70 м, Вы окажетесь у самого моря.**

«Дом у залива» состоит из четырех жилых зданий - **А и Б уже построены** и сданы в эксплуатацию по шесть этажей каждый, с отдельным подъездом и лифтом. Рады Вам сообщить что **начато строительство корпусов С и D, которые планируется сдать в эксплуатацию к маю 2012 года**. Апартаменты ориентированы к югу, с их просторных террас открывается красивейший вид на море. Здания предусмотрены для круглогодичного пребывания, имеют собственные автостоянки. Апартаменты сдаются с отделкой «под ключ».



Инфраструктура комплекса

- бассейн
- фитнес-зал
- кафе-бар
- сад для отдыха
- услуги косметолога и парикмахера
- круглосуточная охрана
- детская площадка

Конструкция и монтажные работы

- **Наружные стены** из красного кирпича, кладка звеном "четверка"
- **Перегородочные стены** из красного кирпича, 12 см
- **Наружная теплоизоляция** - EPS
- **Фасад** завершен по архитектурному проекту
- **Санузел** - фаянсовая плитка, моноблок, унитаза, умывальник, бойлер, душ, смеситель
- **Наружные двери** - ПВХ
- **Межкомнатные двери** - МДФ
- **Проводка электросети** - по проекту: полная электропроводка, установка электросчетчика, выключателей, розеток, осветительных приборов, электромеров, электрощита, громоотводной системы
- **Система водопровода и канализации** - по проекту: установка водомеров
- **Система отопления и вентиляции** - по проекту: полностью завершена

Годовая такса за обслуживание: 10.5 евро/м2

За дополнительной информацией об апартаментах в данном комплексе и в целом о недвижимости в Болгарии обращайтесь, пожалуйста, к менеджерам Балкан Инвест Групп (Balkan Invest Group) по тел. **+7 (495) 991 81 61** или используя [другие виды связи](#).

Контактная информация

Представительство в г. Москва (Россия)

Россия, г. Москва, Цветной бульвар, д. 11 стр. 6, Бизнес-центр "Цветной"
тел.: +7 (495) 991 94 64
skype: big.moscow
info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Вологда (Россия)

тел.: + 7 (8172) 50 03 99
info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Варна (Болгария)

Болгария, г. Варна, ул. Райко Жинзифов, д. 24
тел.: +359 52 62 7773
факс: +359 52 62 7775
info@balkaninvestgroup.ru