



BALKAN INVEST GROUP
недвижимость в Болгарии

Отель на Солнечном берегу станьте владельцем крупного отеля с развитой инфраструктурой



Лот: [108](#)
Тип: [Отели](#)
Местность: [Солнечный берег](#)
Расположение: [Море](#)
Дата сдачи объекта: 30.11.-001
Цена объекта: от € 4200000
Цена за квадратный метр: от € 260

Balkan Invest Group предлагает к продаже отель, расположенный прямо на берегу моря, в 10 минутах езды от одного из самых больших и известных курортов **Солнечный берег** - с его безграничными возможностями для развлечений, шоппинга и отдыха. Отель, построенный в современном средиземноморском архитектурном стиле, принимает гостей с июля 2007 года. Здание располагает подземным, наземным, а также шестью жилыми этажами, **172 двухспальными номерами (160 из них - с видом на море) и 6 апартаментами**. Отель рассчитан в целом на 360 мест.

Инфраструктура

На территории отеля:

- Бассейн (шезлонги, зонтики)
- Детский бассейн



- Анимация (несколько языков)
- Детская площадка
- Детский клуб
- Снек-бар
- Парковка

Внутри отеля:

- Буфет-ресторан
- Коктейль-бар
- Лобби-бар
- Кинозал
- Закрытый бассейн
- Фитнес-зал
- Сауна
- Массаж
- Магазин
- Интернет-клуб
- Камера хранения
- Конференц-зал на 60-80 мест
- Обмен валюты
- Три панорамных лифта

Двухместные номера включают зону отдыха, кондиционер, спутниковое телевидение, телефон, сейф, мини-бар. Также имеется ванная комната с душем, балкон или терраса.

По желанию владельца, может быть произведена смена статуса отеля на апартаменты, что подразумевает возможность продажи жилой площади.

Площадь – 16000 м2

Площадь участка – 61,5 соток

Стоимость – 4200000 евро

Солнечный берег – один из наиболее развитых рынков недвижимости в Болгарии, а его отели – это отличный объект для Ваших капиталовложений. Курорт расположен на 12 километрах золотого песка, привлекая сотни тысяч туристов к его синему морю и ласковому солнцу. Сейчас Солнечный берег переживает большие перемены – его репутация в последние годы резко возросла, обеспечив лидирующее положение в месте для отдыха в Болгарии. В последние 4 года инвестиции в этот курорт составили ок. 500 млн. евро. Специалисты прогнозируют только увеличение количества туристов.

За дополнительной информацией о данном отеле и в целом о недвижимости в Болгарии обращайтесь, пожалуйста, к менеджерам Балкан Инвест Групп (Balkan Invest Group) по тел. **+7 (495) 991 81 61** или используя [другие виды связи](#).

Контактная информация

Представительство в г. Москва (Россия)

Россия, г. Москва, Цветной бульвар, д. 11 стр. 6, Бизнес-центр "Цветной"
тел.: +7 (495) 991 94 64
skype: big.moscow
info@balkaninvestgroup.ru

Представительство в г. Вологда (Россия)

тел.: + 7 (8172) 50 03 99
info@balkaninvestgroup.ru



BALKAN INVEST GROUP
недвижимост в България

Представителство в г. Варна (България)

България, г. Варна, ул. Райко Жинзифов, д. 24

тел.: +359 52 62 7773

факс: +359 52 62 7775

info@balkaninvestgroup.ru